

Oikeusministeriölle

Lausuntopyyntö ulosottolaitoksen toimipaikoista ja niiden tehtävistä annetun oikeusministeriön asetuksen muuttamisesta VN/19841/2024

Suomen Vuokranantajat kiittää mahdollisuudesta lausua oikeusministeriölle ulosottolaitoksen toimipaikoista ja niiden tehtävistä annetun oikeusministeriön asetuksen muuttamisesta.

Lausunnonantajasta

Suomen Vuokranantajat ry on valtakunnallinen vuokranantajien edunvalvonta- ja palvelujärjestö. Järjestö edustaa Suomen yksityisiä vuokranantajia, jotka vuokraavat noin 380 000 asuntoa. Nämä asunnot ovat lähes 40 prosenttia kaikista vuokra-asunnoista ja niissä asuu noin 570 000 asukasta. Suomen Vuokranantajat tarjoaa Suomen parasta asiantuntijätietoa vuokrauksesta ja asuntosijoittamisesta ja valvoo jäsentensä etua vuokrasuhteisiin liittyvissä asioissa. Yhdistyksellämme on noin 34 000 jäsentä.

Huomioitavaa asetuksen muutoksesta

Suomen Vuokranantajat ry pitää tärkeänä, että toimipaikkaverkoston karsiminen ei heikennä Ulosottolaitoksen palveluiden laatua missään päin Suomea. Erityisen tärkeää on huomioida Ulosottokaaren 1:11.4:n edellyttämä palveluiden alueellinen saatavuus. Ulosottolaitoksen toimipaikkojen supistaminen ei saa johtaa varsinkaan siihen, että häätöjen toimeenpanoon liittyvät toimenpiteet kärsisivät tästä muutoksesta. Mikäli toimipaikkaverkkoa esityksen mukaisesti supistetaan, tulee digitaalisten palveluiden toimivuutta kehittää entisestään, jotta häätöprosessit eivät venyisi nykyisestä palvelutarjonnan heikkenemisen vuoksi.

Juho Kärkkäinen
Yhteiskuntasuhdepäällikkö
Suomen Vuokranantajat ry